

IRISGARRITASUN PLANAREN 2. ALDAKETA

2ª MODIFICACIÓN DEL PLAN DE ACCESIBILIDAD

2014ko abendua - Diciembre 2014



4. BOLUMENA / VOLUMEN 4

UDAL-ERAIKINEN JARDUKETA PLANA PLAN DE ACTUACION EN EDIFICIOS MUNICIPALES

Arkitektoak
Arquitectos

Javier Yeregui

Luis P. Blanco

Izaskun Salaberria

Eneko Bereau

4. PLAN DE ACTUACIÓN EN EDIFICIOS MUNICIPALES

ÍNDICE DEL VOLUMEN

1. PRESENTACIÓN
2. AMBITO DE ACTUACION
3. PROBLEMÁTICA GENERAL
4. PROPUESTAS GENERALES
5. INVENTARIO DE EDIFICIOS
6. CRITERIOS DE PRIORIZACION
7. PROPUESTA DE INTERVENCION
8. PLAN DE ETAPAS
9. PRESUPUESTO ESTIMATIVO

ANEXO: INFORMES DE LOS EDIFICIOS MUNICIPALES

1. PRESENTACIÓN

Para la realización del “Plan de Actuación en Edificios Municipales” se ha tomado como referencia la misma sistemática de trabajo del “Plan de Accesibilidad del 2007; volumen 4: Plan de Actuación en Edificios Municipales”.

De esta manera, se mantiene la primera parte del mencionado plan que habla de la accesibilidad en los edificios, su problemática general y las propuestas generales. Se hace un nuevo inventario de edificios con pequeños cambios y se realiza un nuevo presupuesto estimativo por edificio.

En los informes de cada edificio municipal se han comprobado si se han ejecutado las intervenciones propuestas en el Plan de Accesibilidad del 2007, y en las intervenciones que no se han ejecutado, se han actualizado los precios y en consecuencia, el presupuesto total. De la misma manera, algunas intervenciones han sido anuladas al ser planteadas en edificios con un nivel de protección especial según el art. 17 del Decreto 96/2003 de 29 de abril.

La documentación actualizada que incluye este plan de actuación es la siguiente:

- **Inventario de edificios:** Relación de los edificios estudiados y definición del ámbito de actuación en los edificios.
- **Propuesta de intervención:** Detalla los edificios que forman parte de las prioridades del Plan de Accesibilidad de los Edificios Municipales y las disponibilidades económicas previstas en cada una de ellas.
- **Presupuesto estimativo:** Resumen de los presupuestos de edificios.
- **Anexo: Informes de los Edificios Municipales:** Informes de todos los edificios municipales estudiados. En estos informes se han comprobado si se han ejecutado o no las intervenciones propuestas en el Plan de Accesibilidad del 2007.

2. ÁMBITO DE ACTUACIÓN

Se mantiene el mismo ámbito del Plan de Accesibilidad del 2007.

3. PROBLEMÁTICA GENERAL

Se mantiene la problemática general planteada en todos los apartados del anterior Plan.

4. PROPUESTAS GENERALES

Se mantienen las propuestas planteadas en todos los apartados del anterior Plan.

5. INVENTARIO DE EDIFICIOS

De común acuerdo con el Ayuntamiento, se han estudiado únicamente los edificios municipales o de gestión municipal, estimando que las reformas de adaptación serán promovidas por el propio Ayuntamiento. El listado de edificios a analizar es el mismo del anterior Plan, al que se ha añadido el Real Seminario recientemente adquirido por el Ayuntamiento.

ED01	CASA CONSISTORIAL
ED02	PALACIO IRIZAR
ED03	PALACIO NARBAIZA
ED04	PALACIO REKALDE
ED06	KULTUR ETXEA - PALACIO ERROTALDE- (aunque no es de titularidad municipal)
ED07	MUSIKA ESKOLA (aunque no es de titularidad municipal)
ED08	MERCADO DE ABASTOS
ED09	FRONTÓN MUNICIPAL
ED10	FRONTÓN ZABALOTEGI
ED11	PISCINA MUNICIPAL
ED12	POLIDEPORTIVO LABEGARAIETA

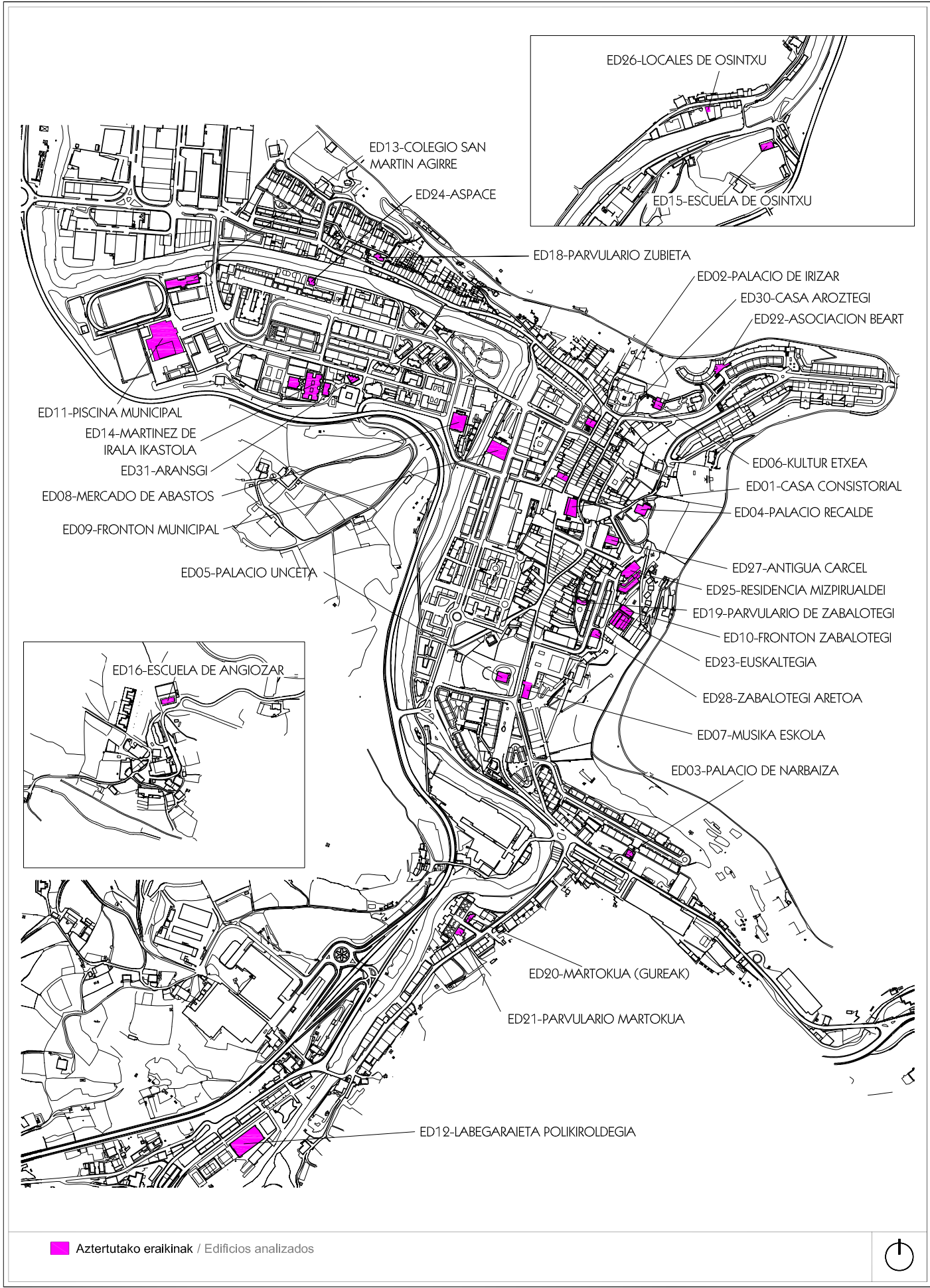
ED13	SAN MARTIN AGIRRE IKASTOLA
ED14	MARTINEZ DE IRALA IKASTOLA
ED15	ESCUELAS OSINTXU
ED16	ESCUELA DE ANGIOZAR
ED17	ESCUELA DE UBERA Y FRONTÓN
ED18	PARVULARIO ZUBIETA
ED19	PARVULARIO ZABALOTEGI
ED20	MARTOKUA (GUREAK)
ED21	PARVULARIO MARTOKUA
ED22	ASOCIACIÓN BEART
ED23	XABALOTE GAZTELEKUA
ED24	ASPACE
ED25	RESIDENCIA MIZPIRUALDE
ED26	LOCALES DE OSINTXU
ED27	ANTIGUA CÁRCEL
ED28	ZABALOTEGI ARETOA
ED29	CANTINA GORLA
ED30	CASA AROZTEGI
ED31	ARANSKI
ED32	REAL SEMINARIO

Respecto al inventario de edificios del Plan de Accesibilidad del 2007 se han realizado cambios que se detallan a continuación:

- Se ha cambiado el nombre ED14 IKASTOLA ARANZADI por ED14 MARTINEZ DE IRALA IKASTOLA por traslado de Aranzadi Ikastola a la parte posterior del Real Seminario.
- Se ha cambiado el nombre ED23 EUSKALTEGI por ED23 XABALOTE GAZTELEKUA por traslado de las instalaciones del euskaltegi al Palacio Irizar y haber transformado este edificio en un gazteleku.
- Se ha añadido ED32 REAL SEMINARIO por la adquisición por parte del Ayuntamiento de Bergara del citado edificio situado en frente de la Casa Consistorial por permuta con el Patronato de la UNED del palacio Arrizuriaga donde se trasladarán los servicios de la UNED que actualmente se desarrollan en el Real Seminario.

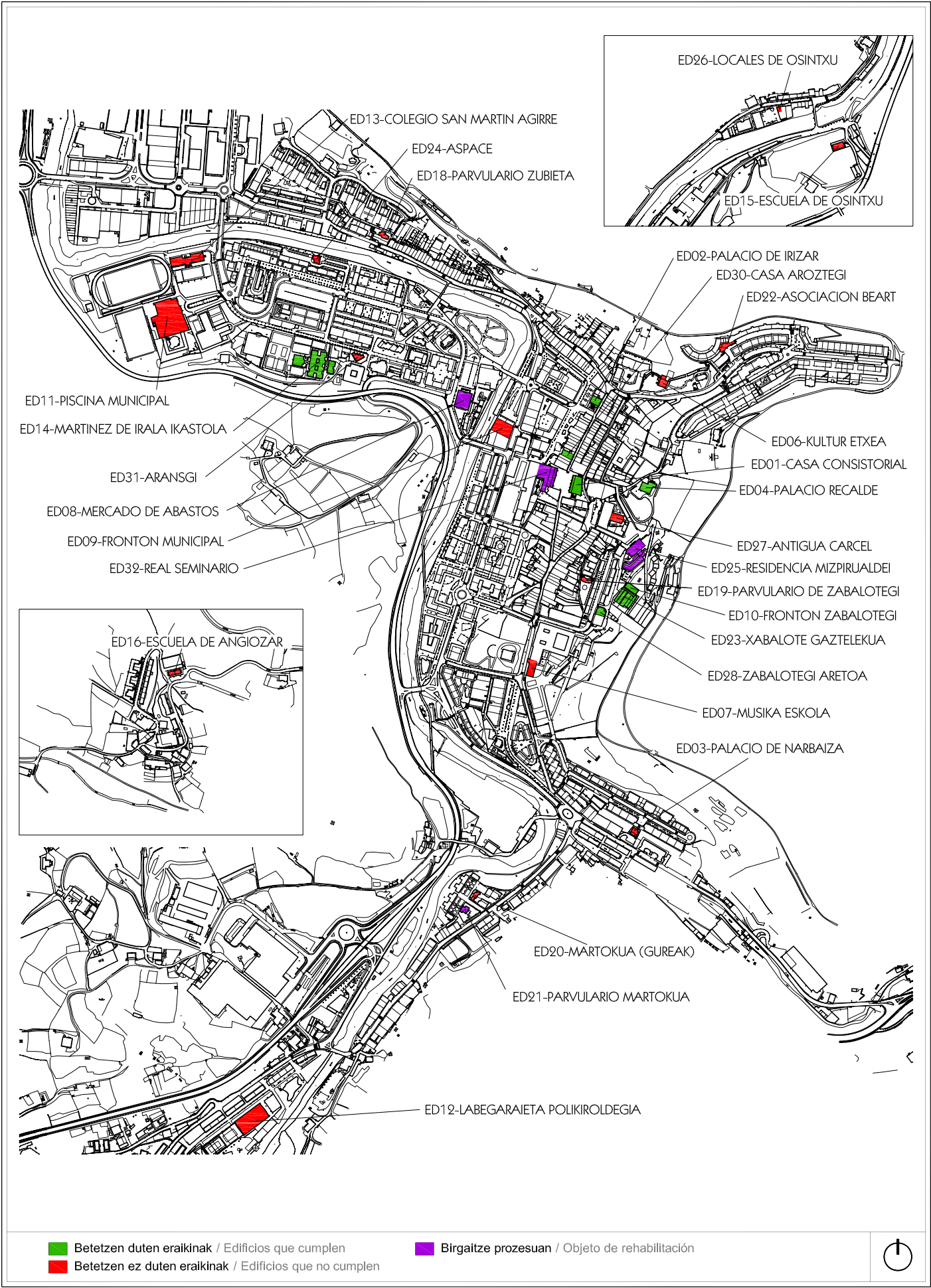
2007ko Irisgarritasun Plana
Plan Accesibilidad del 2007

Eraikinen inbentarioa / Inventario de edificios



Egungo Azterketa (2014)
Estado Actual (2014)

2014ko eraikinen inbentarioa 2007ko Planean oinarrituta
/ Inventario de edificios del 2014 en referencia al Plan de 2007



6. CRITERIOS DE PRIORIZACIÓN

En el presente Plan no se realiza un plan de etapas, por lo tanto, no hay necesidad de establecer criterios de priorización.

7. PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

La propuesta de intervención detalla los edificios que se han seleccionado para formar parte de unos itinerarios o recorridos (también llamados circuitos de accesibilidad) que garantizan la accesibilidad en gran parte de la localidad tras la ejecución de las adaptaciones propuestas.

Se han estudiado e incluido los **31 edificios**, que se describen en la tabla siguiente. Además del nombre, la siguiente tabla recoge el Presupuesto de Ejecución Material de las intervenciones a realizar.

Edificio	Presupuesto
ED01 CASA CONSISTORIAL	42.312,40 €
ED02 PALACIO IRIZAR	-
ED03 PALACIO NARBAIZA	93.838,98 €
ED04 PALACIO REKALDE	-
ED06 KULTUR ETXEA (PALACIO ERROTALDE)	107.727,42 €
ED07 MUSIKA ESKOLA	118.854,96 €
ED08 MERCADO DE ABASTOS	-
ED09 FRONTÓN MUNICIPAL	61.247,11 €
ED10 FRONTÓN ZABALOTEGI	-
ED11 PISCINA MUNICIPAL	23.577,58 €
ED12 POLIDEPORTIVO LABEGARAIETA	118.485,08 €
ED13 SAN MARTIN AGIRRE IKASTOLA	66.133,23 €
ED14 MARTINEZ DE IRALA IKASTOLA	-
ED15 ESCUELAS OSINTXU	22.132,19 €
ED16 ESCUELA DE ANGIOZAR	33.108,94 €
ED17 ESCUELA DE UBERA Y FRONTÓN	140.889,72 €
ED18 PARVULARIO ZUBIETA	109.386,05 €
ED19 PARVULARIO ZABALOTEGI	7.240,30 €
ED20 MARTOKUA (GUREAK)	-
ED21 PARVULARIO MARTOKUA	-
ED22 ASOCIACIÓN BEART	93.819,01 €
ED23 XABALOTE GAZTELEKUA	-
ED24 ASPACE	33.697,21 €
ED25 RESIDENCIA MIZPIRUALDE	-
ED26 LOCALES DE OSINTXU	44.192,07
ED27 ANTIGUA CÁRCEL.- GASTETXE	84.286,16 €
ED28 ZABALOTEGI ARETOA	-
ED29 CANTINA GORLA	69.828,84 €
ED30 CASA AROZTEGI	6.030,42 €
ED31 ARANSKI	114.696,53 €
ED32 REAL SEMINARIO	-
PRESUPUESTO TOTAL DE EDIFICIOS	1.272.999,12 €

8. PLAN DE ETAPAS

En el presente Plan no se establece un Plan de Etapas.

9. PRESUPUESTO ESTIMATIVO

La propuesta económica que se expone a continuación recoge todos los conceptos que pudieran en algún momento incidir sobre el Plan de Accesibilidad, y en concreto sobre el presupuesto de actuación en los edificios municipales y otros con uso de servicios municipales.

El presupuesto final se calcula aplicando una serie de conceptos al presupuesto total de las intervenciones materiales, que llamaremos Presupuesto de Ejecución Material. El presupuesto final consta, pues, de los siguientes apartados:

1. Por un lado, el **Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)** que recoge el coste real de la puesta en obra de las intervenciones previstas en cada fase, es decir, el presupuesto de las intervenciones a realizar en cada uno de los edificios.
2. Un segundo concepto es la **Base Imponible (B.I.)** que recoge otros conceptos que conviene tener en cuenta a la hora de realizar los proyectos de ejecución de obra. La Base Imponible (B.I.) se calcula sobre la base del Presupuesto de Ejecución Material e incluye conceptos como los Gastos Generales, el Beneficio Industrial y la Redacción y Dirección de Proyectos Ejecutivos.
3. El tercer apartado es el referido a los impuestos, donde se incluye el **Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA que puede ser variado en la fase de desarrollo del Plan)** aplicable, que se calcula sobre la base de la suma de los apartados anteriores (P.E.M. y B.I.). La suma de estos tres apartados nos da el presupuesto final correspondiente a los edificios municipales.
4. Este apartado incluye **otros conceptos** que son de interés para llevar adelante el Plan de Accesibilidad, y que quedan a criterio del propio Ayuntamiento incluirlos en el presupuesto final del Plan de Accesibilidad.

Se incluye también en el presupuesto final referido a los edificios una partida para actuaciones en edificios no incluidos en el Plan y que pudieran considerarse a petición específica de particulares, entidades, etc. (se calcula con 5% de la Base Imponible).

EDIFICIOS MUNICIPALES - PRESUPUESTO PLAN DE ACCESIBILIDAD

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)

Total Presupuesto de Ejecución Material (PEM)	1.272.999,12
--	---------------------

Base Imponible (B.I.)

Redacción y dirección de proyectos (7%)	89.109,94 €
Beneficio industrial (6%)	76.379,95 €
Gastos generales (13%)	165.489,89 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	1.603.978,89 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	336.835,57 €
Total de Impuestos	336.835,57 €

Total de Presupuesto General de Edificios	1.940.814,46 €
--	-----------------------

Otros conceptos de interés para el Plan de Accesibilidad

Actuación a petición de los ciudadanos (5% B.I.)	80.198,94 €
Total otros conceptos de interés	80.198,94 €

ANEXO:

Informes de los Edificios Municipales

En las siguientes páginas se presentan los informes de todos y cada uno de los edificios estudiados en la Modificación del Plan de Accesibilidad. Estos informes incluyen un inventario de intervenciones de propuestas en el Plan Vigente que han sido ejecutadas, quedan pendientes de ejecución o han sido anuladas por tratarse de un edificio con un nivel de protección especial según el art. 17 del Decreto 96/2003 de 29 de abril; así como una actualización de los presupuestos realizados con una subida del 10% en el Presupuesto de Ejecución Material y con la actualización del I.V.A., impuesto que puede ser objeto de nuevas variaciones.

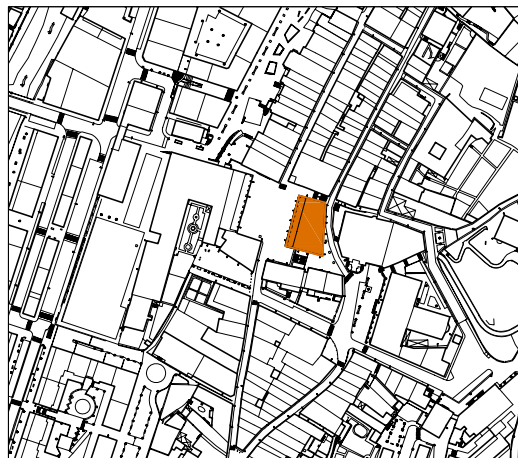
RELACIÓN DE EDIFICIOS

ED01	CASA CONSISTORIAL
ED02	PALACIO IRIZAR
ED03	PALACIO NARBAIZA
ED04	PALACIO REKALDE
ED06	KULTUR ETXEA (PALACIO ERROTALDE)
ED07	MUSIKA ESKOLA
ED08	MERCADO DE ABASTOS
ED09	FRONTÓN MUNICIPAL
ED10	FRONTÓN ZABALOTEGI
ED11	PISCINA MUNICIPAL
ED12	POLIDEPORTIVO LABEGARAIETA
ED13	SAN MARTIN AGIRRE IKASTOLA
ED14	MARTINEZ DE IRALA IKASTOLA
ED15	ESCUELAS OSINTXU
ED16	ESCUELA DE ANGIOZAR
ED17	ESCUELA DE UBERA Y FRONTÓN
ED18	PARVULARIO ZUBIETA
ED19	PARVULARIO ZABALOTEGI
ED20	MARTOKUA (GUREAK)
ED21	PARVULARIO MARTOKUA
ED22	ASOCIACIÓN BEART
ED23	XABALOTE GAZTELEKUA
ED24	ASPACE
ED25	RESIDENCIA MIZPIRUALDE
ED26	LOCALES DE OSINTXU
ED27	ANTIGUA CÁRCEL
ED28	ZABALOTEGI ARETOA
ED29	CANTINA GORLA
ED30	CASA AROZTEGI
ED31	ARANSKI
ED32	REAL SEMINARIO

ED01	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	CASA CONSISTORIAL

Informe:
ED01 – CASA CONSISTORIAL

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO



Tipología: Administrativo

Plantas: Planta baja + 2 +Bajo Cubierta

Dirección: Plaza San Martín, 1

Servicios: Oficina administrativa
Oficina técnica
Atención al público

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio de cuatro plantas con entrada a través del soportal. En la planta baja se encuentran dos zonas de atención al público que son: una zona de la oficina de información, policía municipal y turismo, otra zona de información de deportes, de cobros y pagos, así como un servicio no adaptado de ambos sexos. En la planta primera está la alcaldía, secretaría, salón de plenos, una zona de euskara, un servicio no adaptado de hombres y un servicio no adaptado de mujeres. En la planta segunda están una zona del área técnica, otra zona del área de bienestar social, un servicio no adaptado de hombres y un servicio no adaptado de mujeres. En el bajo cubierta está los despachos de los partidos políticos.

Recientemente se ha realizado la ejecución de una plataforma vertical que conecta la planta tercera con la planta bajo cubierta. Por lo demás, se mantienen prácticamente casi todas las intervenciones propuestas en el Plan de Accesibilidad del 2007.

ED01	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	CASA CONSISTORIAL

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Ascensores	4.697,46 €	11,10%
Escaleras	3.970,48 €	9,38%
Mobiliario	13.045,55 €	30,83%
Pasamanos	8.568,69 €	20,25%
Puertas	2.976,18 €	7,03%
Señalización - Comunicación	1.834,69 €	4,34%
Servicios	7.219,34 €	17,06%
Presupuesto total	42.312,40 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	4.697,46 €
Dependencias	7.540,08 €
Escaleras	12.539,18 €
Servicio adaptado	8.561,48 €
Servicio no adaptado	332,85 €
Vestíbulo	8.641,36 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	42.312,40 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	42.312,40 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	2.961,87 €
Beneficio industrial (6%)	2.538,74 €
Gastos generales (13%)	5.500,61 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	53.313,63 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	11.195,86 €
Total de Impuestos	11.195,86 €

Presupuesto General - CASA CONSISTORIAL	64.509,49 €
--	--------------------

ED01	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	CASA CONSISTORIAL

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	PRESUP. 2007	PRESUP. 2014
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP-		
Queda anulada por ser un edificio con un nivel de protección especial según el art. 17 del Decreto 96/2003	75,65 €	-
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP1-		
Queda anulada por ser un edificio con un nivel de protección especial según el art. 17 del Decreto 96/2003	116,32 €	-
3.1.- VESTIBULO -VB P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	152,52 €	167,77 €
3.1.- VESTIBULO -VB P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	152,52 €	167,77 €
3.1.- VESTIBULO -VB PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	6.082,31 €	6.690,54 €
3.2.- RECORRIDO HORIZONTAL -RH P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.311,46 €	1.442,61 €
3.2.- RECORRIDO HORIZONTAL -RH PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	156,98 €	172,68 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	4.270,42 €	4.697,46 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	4.894,28 €	5.383,71 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	6.504,97 €	7.155,47 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -ALCALDIA-SECRETARIA P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.133,58 €	2.346,94 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -BIENESTAR SOCIAL P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.133,58 €	2.346,94 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -SALA COMISIONES (5) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	378,24 €	416,06 €

ED01	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	CASA CONSISTORIAL

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -SALON PLENOS P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -SERVICIO TECNICO P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.133,58 €	2.346,94 €
3.5.- SERVICIOS -WC (H) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC (H) P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC (M) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC (M) P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	7.783,16 €	8.561,48 €

ED02	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PALACIO IRIZAR

Informe:
ED02 – PALACIO IRIZAR

ED02

Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA

PALACIO IRIZAR**1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO**Tipología: CulturalServicios: Salas MultiusosPlantas: Sótano + Planta Baja + 2 + Bajo Cubierta

Kz-gunea

Educación Permanente de Adultos

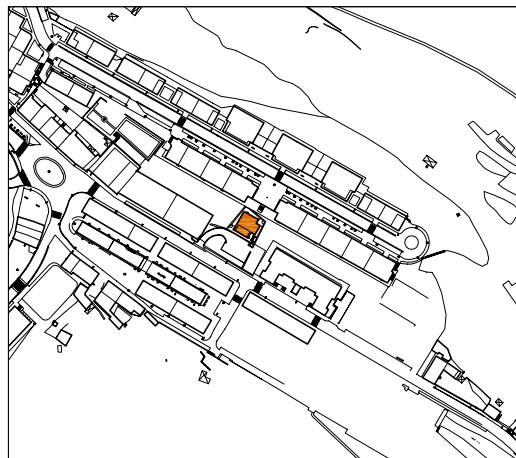
Dirección: Barrenkale, 33**2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO**

Se trata de un edificio de cinco plantas que consta; planta sótano, planta baja, planta primera, planta segunda y planta bajo cubierta. El edificio acoge las instalaciones del Euskalategi Municipal, del Centro de Educación para Adultos (EPA) y el KZgunea.

El edificio ha sido rehabilitado en los últimos años por lo que solventa todos los problemas de accesibilidad que tenía anteriormente.

ED03	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PALACIO NARBAIZA

Informe:
ED03 – PALACIO NARBAIZA

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Administrativo

Plantas: Sótano + Planta baja + 2

Dirección: Urteaga, 23

Servicios: Oficina administrativa
Oficina técnica
Atención al público

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un palacio señorial rehabilitado a uso administrativo.

En la planta sótano hay un garaje. En la planta baja hay dos salas de reunión, un servicio y un almacén. En la planta primera hay cuatro dependencias de departamento de agricultura y un servicio. Y en la planta segunda cinco despachos de la oficina comarcal agraria y un servicio.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED03	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PALACIO NARBAIZA

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Aparcamientos	782,91 €	0,83%
Ascensores	73.079,20 €	77,88%
Escaleras	5.129,04 €	5,47%
Pasamanos	5.620,19 €	5,99%
Puertas	4.285,89 €	4,57%
Rampas	724,76 €	0,77%
Señalización - Comunicación	1.499,17 €	1,60%
Servicios	2.717,83 €	2,90%
Presupuesto total	93.838,98 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Aparcamiento reservado	782,91 €
Ascensor	73.079,20 €
Dependencias	915,33 €
Escaleras	10.749,22 €
Puerta	950,68 €
Puerta exterior	2.967,46 €
Servicio adaptado	4.059,96 €
Servicio no adaptado	166,43 €
Vestíbulo	167,77 €

Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.) **93.838,97 €**

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	93.838,97 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	6.568,73 €
Beneficio industrial (6%)	5.630,34 €
Gastos generales (13%)	12.199,07 €

Total de la Base Imponible (B.I.) **118.237,10 €**

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	24.829,79 €
---------------------------------------	-------------

Total de Impuestos **24.829,79 €**

Presupuesto General - PALACIO NARBAIZA	143.066,89 €
---	---------------------

ED03	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PALACIO NARBAIZA

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
1.1.- ACCESO PRINCIPAL -ACC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
1.2.- ESPACIOS EXTERIORES -AP-		
Se mantiene la propuesta de intervención	711,74 €	782,91 €
1.2.- ESPACIOS EXTERIORES -E1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	4.537,53 €	4.991,28 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	734,51 €	807,96 €
3.1.- VESTIBULO -VB PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	152,52 €	167,77 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	67.299,89 €	74.029,88 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	5.234,49 €	5.757,94 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DEPENDENCIAS (2) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	151,30 €	166,43 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DESPACHOS (4) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	302,59 €	332,85 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DESPACHOS (5) P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	378,24 €	416,06 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -LONJA PS-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.887,53 €	2.076,28 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	3.690,87 €	4.059,96 €
3.5.- SERVICIOS -WC P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €

ED04	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PALACIO RECALDE

Informe:
ED04 – PALACIO RECALDE

ED04

Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA

PALACIO RECALDE**1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO**Tipología: CulturalServicios: Biblioteca
VideotecaPlantas: Sótano + Planta Baja + 2 + Bajo CubiertaDirección: Juan Irazabal Pasealekua**2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO**

Se trata de un edificio de cuatro plantas que consta; planta baja, planta primera, planta segunda y planta bajo cubierta.

En la planta baja se encuentra la biblioteca, un archivo, un servicio, una cocina y un almacén. En la planta primera (uso privado) están la sala de microfilm y un servicio. En la planta segunda se encuentran la administración, los despachos y un servicio. Y en la planta bajo cubierta hay una sala para el visionado de los microfilm.

El edificio ha sido rehabilitado en los últimos años por lo que cumple con la ley de accesibilidad.

ED06

Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA

KULTUR ETXEA (PALACIO ERROTALDE)

Informe:
ED06 – KULTUR ETXEA
(PALACIO ERROTALDE)

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO



Tipología: Cultural

Servicios: Salas polivalentes
Salas de exposiciones
Ludoteca

Plantas: Sótano + Planta Baja + 2 + Bajo Cubierta

Dirección: Errotalde parkea, s/n

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio de cinco plantas que consta: planta sótano (uso privado), planta baja, planta primera, planta segunda y planta bajo cubierta.

En la planta sótano hay un almacén, unos servicios, se accede por unas escaleras independientes cerradas por una puerta desde el vestíbulo. En la planta baja hay una dependencia de gestor de cultura, dos salas de exposiciones y un servicio (uso privado). En la planta primera hay tres salas de biblioteca, dos oficinas de consulta y una ludoteca. En la planta segunda hay una sala de reuniones, una sala de información de jóvenes, una sala de exposición, una librería de juegos, una sala de proyecciones y un servicio. Y en la planta bajo cubierta hay una gran sala de multiusos en la que se accede por otra escalera cerrada con una puerta separada del resto.

Únicamente se han ejecutado las intervenciones que correspondían al exterior del edificio. Las intervenciones propuestas en el Plan de Accesibilidad del 2007 que afectaban al interior del edificio no se han realizado, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED06	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	KULTUR ETXEA (PALACIO ERROTALDE)

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Albañilería	447,38 €	0,42%
Ascensores	79.722,76 €	74,00%
Escaleras	5.077,42 €	4,71%
Pasamanos	8.061,20 €	7,48%
Puertas	6.399,86 €	5,94%
Señalización - Comunicación	1.582,37 €	1,47%
Servicios	6.436,43 €	5,97%
Presupuesto total	107.727,42 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	79.722,76 €
Dependencias	5.182,54 €
Escaleras	13.138,62 €
Puerta	89,47 €
Puerta exterior	166,43 €
Servicio adaptado	9.259,83 €
Vestíbulo	167,77 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	107.727,43 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	107.727,43 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	7.540,92 €
Beneficio industrial (6%)	6.463,65 €
Gastos generales (13%)	14.004,57 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	135.736,57 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	28.504,68 €
Total de Impuestos	28.504,68 €

Presupuesto General - KULTUR ETXEA (PALACIO ERROTALDE)	164.241,24 €
---	---------------------

ED06	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	KULTUR ETXEA (PALACIO ERROTALDE)

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
1.1.- ACCESO PRINCIPAL -ACC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
1.2.- ESPACIOS EXTERIORES -EXT-		
Intervención ejecutada		-
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP PB-		
Se mantiene la propuesta de colocación de un cartel informativo correcto	75,65 €	83,22 €
3.1.- VESTIBULO -VB PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	152,52 €	167,77 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	72.475,24 €	79.722,76 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	10.763,00 €	11.839,30 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.262,54 €	1.388,79 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULA PBC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	116,32 €	127,95 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DEPENDENCIAS (2) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.227,64 €	2.450,40 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DEPENDENCIAS (5) P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	418,91 €	460,80 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DEPENDENCIAS (6) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	575,90 €	633,49 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	9.790,66 €	10.769,73 €

ED07	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	MUSIKA ESKOLA

Informe:
ED07 – MUSIKA ESKOLA

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO



Tipología: Cultural

Servicios: Música

Plantas: Planta Baja + 2

Dirección: Espaloia, s/n

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio de tres plantas que consta: planta baja, planta primera y planta segunda. Este edificio tiene dos puertas de entrada, la primera que da acceso a un portalón. Desde este portalón se accede a la segunda puerta, por la que se entra al interior del edificio. En la planta baja se encuentran la secretaría, una serie de aulas y los únicos servicios del edificio. En la planta primera se encuentran el despacho de dirección, la sala de la orquesta y unas aulas. Y en la planta segunda hay una serie de aulas.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED07	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	MUSIKA ESKOLA

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Ascensores	72.475,24 €	60,98%
Elementos mecánicos	16.216,48 €	13,64%
Escaleras	4.388,00 €	3,69%
Mobiliario	2.174,26 €	1,83%
Pasamanos	8.941,97 €	7,52%
Puertas	3.265,86 €	2,75%
Rampas	942,18 €	0,79%
Señalización - Comunicación	3.227,50 €	2,72%
Servicios	7.223,48 €	6,08%
Presupuesto total	118.854,96 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	72.475,24 €
Dependencias	4.337,77 €
Escaleras	29.546,45 €
Puerta	1.749,69 €
Puerta exterior	1.114,86 €
Servicio adaptado	7.223,48 €
Servicio no adaptado	1.759,54 €
Vestíbulo	647,91 €

Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.) **118.854,95 €**

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	118.854,95 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	8.319,85 €
Beneficio industrial (6%)	7.131,30 €
Gastos generales (13%)	15.451,14 €

Total de la Base Imponible (B.I.) **149.757,23 €**

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	31.449,02 €
---------------------------------------	-------------

Total de Impuestos **31.449,02 €**

Presupuesto General - MUSIKA ESKOLA	181.206,25 €
--	---------------------

ED07	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	MUSIKA ESKOLA

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

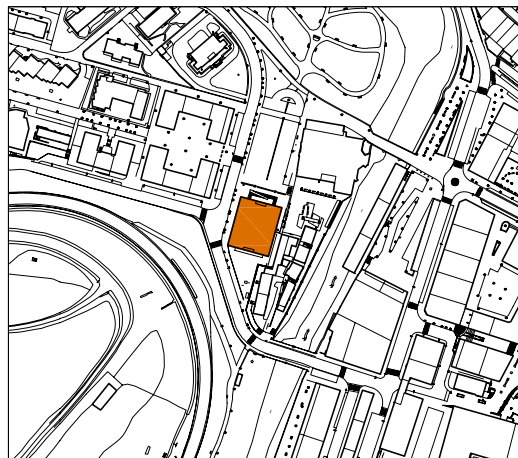
	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP-		
Se mantiene la propuesta de intervención	972,84 €	1.070,12 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	18.631,29 €	20.494,42 €
3.1.- VESTIBULO -VB -		
Se mantiene la propuesta de intervención	589,01 €	647,91 €
3.2.- RECORRIDO HORIZONTAL -RH PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	40,67 €	44,74 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	65.886,58 €	72.475,24 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	9.718,08 €	10.689,89 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULAS P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	302,59 €	332,85 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULAS P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	832,12 €	915,33 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULAS PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	605,18 €	665,70 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DIRECCION P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -ORQUESTA P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES - SECRETARIA PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.153,92 €	2.369,31 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	6.566,80 €	7.223,48 €
3.5.- SERVICIOS -WC PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.599,58 €	1.759,54 €

ED08

Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA

MERCADO DE ABASTOS

Informe:
ED08
MERCADO DE ABASTOS

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Otros

Servicios: Abastos

Plantas: Sótano + Planta Baja + 1

Dirección: Oxirondo, s/n

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio rectangular de tres plantas que son: planta sótano (esta planta está desligada del mercado), planta baja y planta primera. En la planta baja hay catorce módulos, un servicio de hombres y un servicio de mujeres. En planta primera hay ocho módulos, un servicio de hombres y un servicio de mujeres.

Actualmente se encuentra en proceso de rehabilitación donde se instalará una ludoteca en planta primera, por lo que se entiende que cumplirá con la ley de Accesibilidad.

ED09	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	FRONTON MUNICIPAL

Informe:
ED09 – FRONTON MUNICIPAL

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Deportivo

Servicios: Competiciones deportivas

Plantas: Sótano + Planta Baja + 1

Dirección: Fraiskozuri Plaza, s/n

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de una construcción embutida entre dos edificios de viviendas con un saliente lateral que es salvado por el edificio de viviendas formando un arco. El edificio del frontón consta de tres plantas: planta sótano, planta baja y planta primera.

En la planta baja están el bar, la grada y un servicio adaptado. En la planta sótano están los vestuarios (local y visitante), un servicio para mujeres, un servicio para hombres y dos almacenes, así como la cancha de frontón. En la planta primera están los accesos a la grada, un servicio para hombres, un servicio para mujeres y dos oficinas.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED09	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	FRONTON MUNICIPAL

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Albañilería	223,69 €	0,37%
Elementos mecánicos	16.216,48 €	26,48%
Escaleras	4.339,40 €	7,09%
Mobiliario	4.348,52 €	7,10%
Pasamanos	16.965,17 €	27,70%
Puertas	4.724,58 €	7,71%
Señalización - Comunicación	2.584,95 €	4,22%
Servicios	11.844,34 €	19,34%
Presupuesto total	61.247,11 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Dependencias	5.072,82 €
Escaleras	31.577,07 €
Gradas	1.250,87 €
Puerta exterior	2.289,95 €
Rampa	5.943,98 €
Servicio adaptado	4.059,96 €
Servicio no adaptado	332,85 €
Vestíbulo	167,77 €
Vestuario adaptado	8.858,08 €
Vestuario no adaptado	1.693,77 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	61.247,11 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	61.247,11 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	4.287,30 €
Beneficio industrial (6%)	3.674,83 €
Gastos generales (13%)	7.962,12 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	77.171,36 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	16.205,99 €
Total de Impuestos	16.205,99 €

Presupuesto General - FRONTON MUNICIPAL	93.377,34 €
--	--------------------

ED09	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	FRONTON MUNICIPAL

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

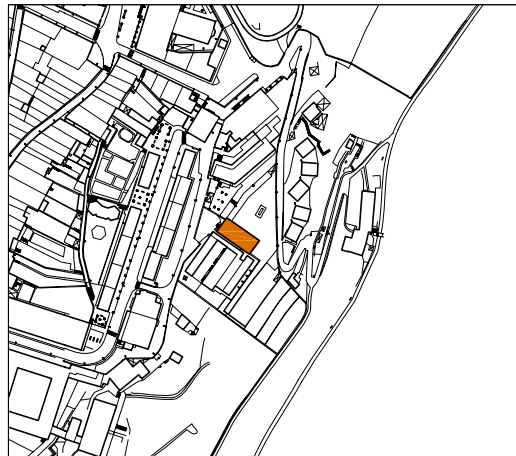
	PRESUP. 2007	PRESUP. 2014
1.1.- ACCESO PRINCIPAL -ACC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	5.403,62 €	5.943,98 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	238,31 €	262,14 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP1 PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	238,31 €	262,14 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP2 PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.605,15 €	1.765,67 €
3.1.- VESTIBULO -VB PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	152,52 €	167,77 €
3.2.- RECORRIDO HORIZONTAL -RH PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	819,01 €	900,91 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ACC E GRADA PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	20.536,43 €	22.590,07 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.743,03 €	1.917,33 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.536,60 €	2.790,26 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	3.071,35 €	3.378,49 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -BAR PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.052,25 €	2.257,48 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -BOTIQUIN PS-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DEPENDENCIAS (2) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	151,30 €	166,43 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -GRADA PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.137,15 €	1.250,87 €

ED09	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	FRONTON MUNICIPAL

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -TAQUILLA (2)PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.332,47 €	2.565,72 €
3.5.- SERVICIOS -WC (H) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC (H) PS-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC (M) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC (M) PS-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	3.690,87 €	4.059,96 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V AD PS-		
Se mantiene la propuesta de intervención	9.516,95 €	10.468,65 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V PS-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €

ED10	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	FRONTON ZABALOTEGI

Informe:
ED10
FRONTON ZABALOTEGI

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Deportivo

Servicios: Frontón

Plantas: Planta Baja

Dirección: Zabalotegi, 13

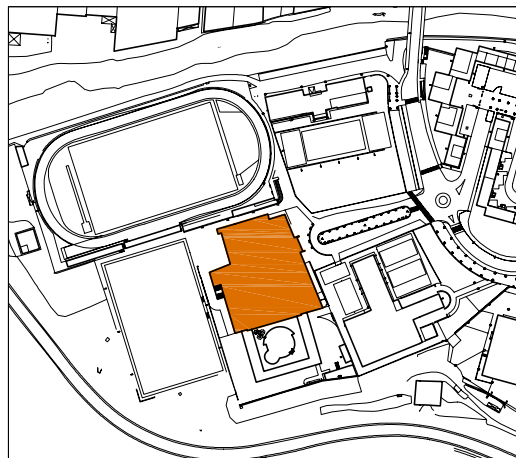
2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

El edificio ha sido rehabilitado en los últimos años por lo solventa todos los problemas de accesibilidad que pudieran existir anteriormente.

ED11	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PISCINA MUNICIPAL

Informe:
ED11 – PISCINA MUNICIPAL

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO



Tipología: Deportivo

Plantas: Sótano + Planta Baja + 1

Dirección: Complejo Agorrosin

Servicios: Piscina
Salas Multiusos
Gimnasios

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un complejo deportivo cuya actividad principal son las piscinas. Consta de tres niveles: planta sótano, planta baja y planta primera.

La comunicación vertical se realiza mediante unas escaleras y un ascensor. La planta sótano está dedicada en su totalidad a instalaciones de la piscina y del personal. En la planta baja hay una zona de gimnasios, una zona de piscinas, una zona de balneario, una zona exterior estival, tres vestuarios no adaptados de mujeres, dos vestuarios adaptados de hombres y dos vestuarios adaptados de mujeres. En la planta primera hay una guardería, una cafetería con terraza, un servicio no adaptado de hombres, un servicio no adaptado de mujeres, un servicio adaptado de hombres, un servicio adaptado de mujeres, una zona de clubes deportivos, una sala de reuniones y una sala de proyecciones.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad de 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED11	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PISCINA MUNICIPAL

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Ascensores	3.845,74 €	16,31%
Escaleras	5.750,50 €	24,39%
Pasamanos	3.348,36 €	14,20%
Puertas	4.168,64 €	17,68%
Señalización - Comunicación	1.864,43 €	7,91%
Servicios	4.599,90 €	19,51%
Presupuesto total	23.577,58 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	3.845,74 €
Dependencias	1.954,95 €
Escaleras	9.098,86 €
Gradas	280,72 €
Puerta exterior	690,71 €
Servicio adaptado	4.004,13 €
Vestíbulo	335,53 €
Vestuario adaptado	3.366,92 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	23.577,58 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	23.577,58 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	1.650,43 €
Beneficio industrial (6%)	1.414,65 €
Gastos generales (13%)	3.065,08 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	29.707,75 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	6.238,63 €
Total de Impuestos	6.238,63 €

Presupuesto General - PISCINA MUNICIPAL	35.946,37 €
--	--------------------

ED11	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PISCINA MUNICIPAL

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

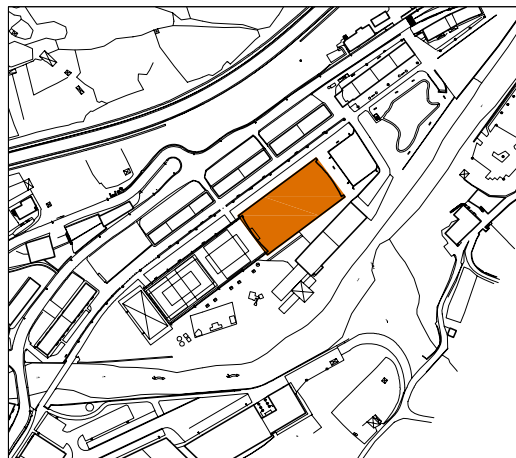
	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP (E) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP (S) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP1 (E) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	238,31 €	262,14 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP1 (S) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	238,31 €	262,14 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ACC E GRADA P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	6.038,13 €	6.641,94 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	3.496,13 €	3.845,74 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	751,11 €	826,22 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.482,45 €	1.630,70 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -GIMNASIOS PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.701,58 €	1.871,74 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -GRADA P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	255,20 €	280,72 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -GUARDERIA P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -VB P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	152,52 €	167,77 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -VB PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	152,52 €	167,77 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (H) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.531,80 €	2.784,98 €

ED11	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PISCINA MUNICIPAL

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
3.5.- SERVICIOS -WC AD (M) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.108,32 €	1.219,15 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V1 AD (H) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	734,71 €	808,18 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V1 AD (M) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	734,71 €	808,18 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V2 AD (H) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	734,71 €	808,18 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V2 AD (M) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	856,72 €	942,39 €

ED12	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	POLIDEPORTIVO LABEGARAIETA

Informe:
ED12
POLIDEPORTIVO
LABEGARAIETA

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Deportivo

Servicios: Canchas
Gimnasios

Plantas: Planta Baja + 1

Dirección: Ibarra kalea

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un antiguo pabellón industrial reconvertido a plideportivo. En la planta baja está el bar, la cancha polideportiva, un servicio no adaptado de mujeres, un servicio no adaptado de hombres, un vestuario no adaptado de mujeres, un vestuario no adaptado de hombres y un vestuario adaptado de ambos sexos. En la planta primera hay dos zonas de grada, un rocódromo, un vestuario no adaptado de hombres y un vestuario no adaptado de mujeres.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED12	Modificación del Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	POLIDEPORTIVO LABEGARAIETA

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Ascensores	72.475,24 €	61,17%
Escaleras	3.593,34 €	3,03%
Mobiliario	4.348,52 €	3,67%
Pasamanos	15.432,80 €	13,03%
Puertas	6.710,67 €	5,66%
Señalización - Comunicación	1.627,16 €	1,37%
Servicios	14.297,35 €	12,07%
Presupuesto total	118.485,08 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	72.475,24 €
Cancha deportiva	249,63 €
Dependencias	4.431,72 €
Escaleras	14.662,86 €
Gradas	3.491,39 €
Puerta exterior	83,22 €
Rampa	1.332,74 €
Servicio adaptado	15.557,12 €
Servicio no adaptado	2.850,69 €
Vestíbulo	167,77 €
Vestuario adaptado	2.849,84 €
Vestuario no adaptado	332,85 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	118.485,07 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	118.485,07 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	8.293,95 €
Beneficio industrial (6%)	7.109,10 €
Gastos generales (13%)	15.403,06 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	149.291,19 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	31.351,15 €
Total de Impuestos	31.351,15 €

Presupuesto General - POLIDEPORTIVO LABEGARAIETA	180.642,34 €
---	---------------------

ED12	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	POLIDEPORTIVO LABEGARAIETA

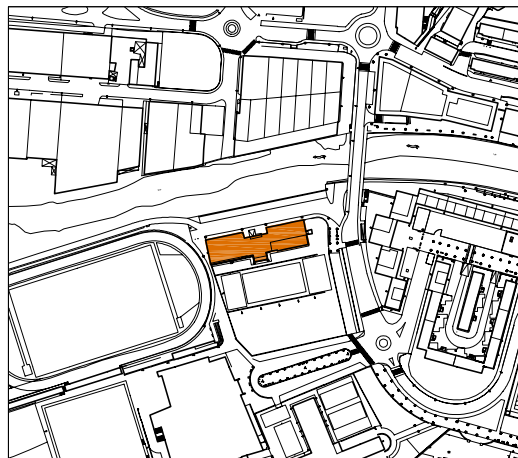
5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	3.263,83 €	3.590,21 €
3.1.- VESTIBULO -VB PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	152,52 €	167,77 €
3.2.- RECORRIDO HORIZONTAL -RH PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	151,30 €	166,43 €
3.2.- RECORRIDO HORIZONTAL -RH1 PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	65.886,58 €	72.475,24 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	3.385,27 €	3.723,80 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.592,15 €	2.851,37 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.592,15 €	2.851,37 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -BAR PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.052,25 €	2.257,48 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -GRADA-		
Se mantiene la propuesta de intervención	4.760,31 €	5.236,34 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -GRADA 1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	3.173,99 €	3.491,39 €
3.5.- SERVICIOS -WC (H) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.295,77 €	1.425,35 €
3.5.- SERVICIOS -WC (M) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.295,77 €	1.425,35 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (H) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	7.071,42 €	7.778,56 €

ED13	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	SAN MARTIN AGIRRE IKASTOLA

Informe:
ED13 – SAN MARTIN AGIRRE
IKASTOLA

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Enseñanza

Servicios: Enseñanza primaria
Enseñanza secundaria

Plantas: Planta Baja + 2

Dirección: Agorrosin

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Este edificio consta de tres plantas: planta baja, planta primera y planta segunda. En la planta baja se encuentran dirección, conserjería, el salón de actos, la guardería y un servicio no adaptado de chicos, un servicio no adaptado de chicas, un vestuario no adaptado de chicos, un vestuario no adaptado de chicas. En la planta primera hay seis aulas de niños, una aula de logopedia, una sala de biblioteca, una sala de profesores, una sala de tutoría, tres aulas de Aspace, un servicio no adaptado de chicos, un servicio no adaptado de chicas y un almacén. En la planta segunda hay doce aulas, un servicio no adaptado de chicos, un servicio no adaptado de chicas y un almacén.

Durante los últimos años se ha ejecutado parte de las intervenciones propuestas en el Plan de Accesibilidad del 2007.

ED13	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	SAN MARTIN AGIRRE IKASTOLA

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Albañilería	1.006,60 €	1,52%
Ascensores	5.894,57 €	8,91%
Escaleras	4.900,75 €	7,41%
Estructura	615,14 €	0,93%
Mobiliario	2.174,26 €	3,29%
Pasamanos	3.187,57 €	4,82%
Puertas	9.394,92 €	14,21%
Señalización - Comunicación	6.343,11 €	9,59%
Servicios	32.616,31 €	49,32%
Presupuesto total	66.133,23 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	5.894,57 €
Dependencias	6.553,44 €
Escaleras	7.854,59 €
Puerta exterior	532,03 €
Servicio adaptado	22.225,52 €
Servicio no adaptado	9.574,79 €
Vestíbulo	1.174,37 €
Vestuario adaptado	12.157,50 €
Vestuario no adaptado	166,43 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	66.133,23 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	66.133,23 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	4.629,33 €
Beneficio industrial (6%)	3.967,99 €
Gastos generales (13%)	8.597,32 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	83.327,87 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	17.498,85 €
Total de Impuestos	17.498,85 €

Presupuesto General - SAN MARTIN AGIRRE IKASTOLA	100.826,73 €
---	---------------------

ED13	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	SAN MARTIN AGIRRE IKASTOLA

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	PRESUP. 2007	PRESUP. 2014
1.1.- ACCESO PRINCIPAL -ACC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP PB-		
Intervención ejecutada excepto el cartel informativo, cromáticamente contrastado y en Braille.	75,65 €	83,22 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP1 PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.000,01 €	2.200,01 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP2 PB-		
Intervención ejecutada excepto el cartel informativo, cromáticamente contrastado y en Braille.	75,65 €	83,22 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP3 PB-		
Intervención ejecutada excepto los carteles informativos, cromáticamente contrastados y en Braille (5uds).	378,24 €	416,06 €
3.1.- VESTIBULO -VB PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	152,52 €	167,77 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	6.273,46 €	6.900,81 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Intervención ejecutada excepto la colocación de ml. de franja táctil al principio y final de escalera (13uds).	1.060,77 €	1.166,85 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E1-		
Intervención ejecutada en parte, falta el suministro y colocación de ml. de pasamanos anclado a pared de una escalera (15ud) la colocación de ml. de franja táctil al principio y final de cada escalera (13uds).	3.958,56 €	4.354,42 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULAS P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	907,77 €	998,55 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULAS P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.815,54 €	1.997,09 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -CONSERJE PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.024,00 €	2.226,40 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DEPENDENCIAS P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	907,77 €	998,55 €

ED13	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	SAN MARTIN AGIRRE IKASTOLA

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES - DEPENDENCIAS PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	302,59 €	332,85 €
3.5.- SERVICIOS -WC (H) P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	6.037,16 €	6.640,88 €
3.5.- SERVICIOS -WC (H) PB-		
Intervención ejecutada		-
3.5.- SERVICIOS -WC (M) P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.295,77 €	1.425,35 €
3.5.- SERVICIOS -WC (M) PB-		
Intervención ejecutada		-
3.5.- SERVICIOS -WC AD (H) P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	7.071,42 €	7.778,56 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (H) PB-		
Intervención ejecutada		-
3.5.- SERVICIOS -WC AD (M) P2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	6.566,80 €	7.223,48 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (M) PB-		
Intervención ejecutada		-
3.5.- SERVICIOS -WC P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V (H) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V (M) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V AD PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	11.052,27 €	12.157,50 €
4.- INTERVENCIONES NUEVAS -WC AD (M) P1-		
Se proponen intervenciones nuevas en el servicio para mujeres de planta primera. Para ello se toma como referencia la propuesta realizada en los apartados 3.5.- SERVICIOS -WC (M) P2- y 3.5.- SERVICIOS -WC AD (M) P2- del Plan de Accesibilidad del 2007.	7.862,57 €	8.967,80 €

ED14

Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA

MARTINEZ DE IRALA IKASTOLA

Informe:
ED14 – MARTINEZ DE IRALA
IKASTOLA

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Enseñanza

Plantas: Planta única (edif-1 y edif-3)

Planta Baja + 1 (Edif-2)

Dirección: Boni laskurain

Servicios: Enseñanza primaria

Enseñanza secundaria

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un complejo educativo formado por tres edificios con tres canchas. El edificio-1 es de una sola planta y hay un gimnasio, un vestuario de chicas, un vestuario de chicos, un vestuario de profesores, un aula de kárate y un almacén.

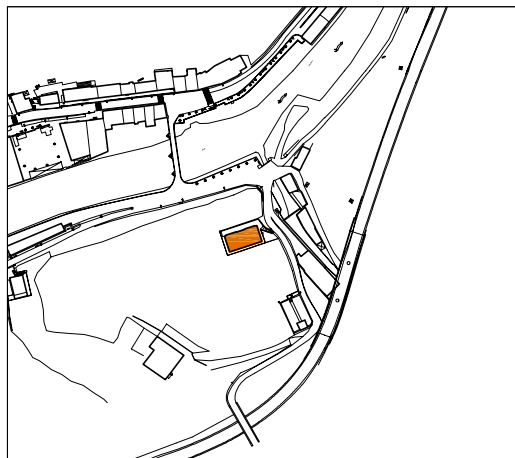
El edificio-2 es de dos plantas: planta baja y planta primera. En la planta baja hay una guardería, tres aulas, un comedor y una cocina. En la planta primera hay siete aulas, dos aulas de informática, una biblioteca, un laboratorio, una sala de ensayo, una sala de música, una sala de profesores, un servicio de chicas, un servicio de chicos y un servicio de profesores.

El edificio-3 es de una sola planta y hay tres aulas, un aula de tutorías, un servicio de chicos y un servicio de chicas.

Durante los últimos años ha sido objeto de diversas reformas por lo que cumple con la ley de accesibilidad.

ED15	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ESCUELAS OSINTXU

Informe:
ED15 – ESCUELAS OSINTXU

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Enseñanza

Servicios: Enseñanza primaria

Plantas: Planta única

Dirección: Osintxu auzoa, 85

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio rectangular de una única planta. En la planta única hay dos aulas, una sala de profesores, un servicio de niños, un servicio de profesores y un almacén.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED15	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ESCUELAS OSINTXU

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Albañilería	2.684,26 €	12,13%
Puertas	1.330,95 €	6,01%
Rampas	17.368,07 €	78,47%
Señalización - Comunicación	748,91 €	3,38%
Presupuesto total	22.132,19 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Dependencias	3.157,59 €
Puerta exterior	669,72 €
Rampa	17.368,07 €
Servicio no adaptado	166,43 €
Vestíbulo	770,39 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	22.132,20 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	22.132,20 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	1.549,25 €
Beneficio industrial (6%)	1.327,93 €
Gastos generales (13%)	2.877,19 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	27.886,57 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	5.856,18 €
Total de Impuestos	5.856,18 €

Presupuesto General - ESCUELAS OSINTXU	33.742,75 €
---	--------------------

ED15	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ESCUELAS OSINTXU

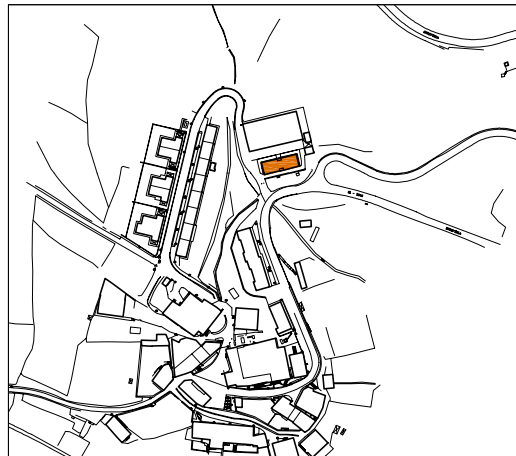
5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
1.1.- ACCESO PRINCIPAL / OTRO ACCESO -ACC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	11.353,96 €	12.489,36 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP-		
Se mantiene la propuesta de intervención	5.044,02 €	5.548,42 €
3.1.- VESTIBULO -VB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	700,35 €	770,39 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULA-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.794,89 €	3.074,38 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULA1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC (NIÑOS)-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €

ED16	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ESCUELA DE ANGIOZAR

Informe:
ED16 – ESCUELA DE
ANGIOZAR

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Enseñanza

Servicios: Enseñanza primaria

Plantas: Planta baja + 1

Dirección: Angiozar auzoa, 6

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio rectangular de planta baja, y recientemente se le ha añadido una planta en la parte central del edificio. En planta baja hay dos aulas, un servicio de niños y una tutoría. En planta primera un aula multiusos.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto. A estas intervenciones se le añade la colocación de una plataforma elevadora vertical para subir a planta primera.

ED16	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ESCUELA DE ANGIOZAR

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Ascensores	14.000,00 €	42,28%
Escaleras	707,39 €	2,14%
Pasamanos	419,42 €	1,27%
Puertas	1.682,45 €	5,08%
Rampas	15.883,62 €	47,97%
Señalización - Comunicación	416,06 €	1,26%
Presupuesto total	33.108,94 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	14.000,00 €
Dependencias	166,43 €
Escaleras	1.126,81 €
Puerta exterior	1.848,88 €
Rampa	15.883,62 €
Servicio no adaptado	83,22 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	33.108,95 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	33.108,95 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	2.317,63 €
Beneficio industrial (6%)	1.986,54 €
Gastos generales (13%)	4.304,16 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	41.717,27 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	8.760,63 €
Total de Impuestos	8.760,63 €

Presupuesto General - ESCUELA DE ANGIOZAR	50.477,90 €
--	--------------------

ED16	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ESCUELA DE ANGIOZAR

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.100,02 €	1.210,02 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	16.044,80 €	17.649,28 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULA-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -BIBLIOTECA-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC (NIÑOS)-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
4.- INTERVENCIONES NUEVAS -ASC-		
Se propone la instalación de una plataforma elevadora vertical en el hueco de escalera que comunique con la planta primera.	-	14.000,00 €

ED17	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ESCUELA DE UBERA Y FRONTON

Informe:
**ED17 – ESCUELA DE UBERA
Y FRONTON**

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Cultural

Servicios: Frontón
Aula multiusos

Plantas: Sótano + Planta Baja +1

Dirección: Ubera auzoa, 36

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio rectangular de tres plantas que antiguamente fue una escuela: planta sótano, planta baja y planta primera (uso privado). En la planta sótano se encuentran el txoko, la cocina, un servicio no adaptado de hombres y un servicio no adaptado de mujeres. La planta baja se encuentra dividida en dos zonas, la primera de ellas es una única sala de reuniones con servicio no adaptado y la segunda un bar con un almacén. En el otro edificio del frontón hay un vestuario no adaptado.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED17	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ESCUELA UBERA Y FRONTON

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Albañilería	8.310,57 €	5,90%
Elementos mecánicos	26.842,68 €	19,05%
Escaleras	10.510,32 €	7,46%
Estructura	7.535,35 €	5,35%
Pasamanos	849,32 €	0,60%
Pavimentos	9.831,31 €	6,98%
Puertas	9.246,46 €	6,56%
Rampas	39.782,97 €	28,24%
Señalización - Comunicación	437,13 €	0,31%
Servicios	27.543,60 €	19,55%
Presupuesto total	140.889,72 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Dependencias	1.033,89 €
Escaleras	11.359,63 €
Itinerario	38.158,55 €
Puerta	52,14 €
Puerta exterior	6.521,27 €
Rampa	39.782,97 €
Servicio adaptado	13.659,91 €
Vestuario adaptado	22.604,30 €
Vestuario no adaptado	7.717,04 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	140.889,71 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	140.889,71 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	9.862,28 €
Beneficio industrial (6%)	8.453,38 €
Gastos generales (13%)	18.315,66 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	177.521,03 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	37.279,42 €
Total de Impuestos	37.279,42 €

Presupuesto General - ESCUELA UBERA Y FRONTON	214.800,44 €
--	---------------------

ED17	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ESCUELA UBERA Y FRONTON

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

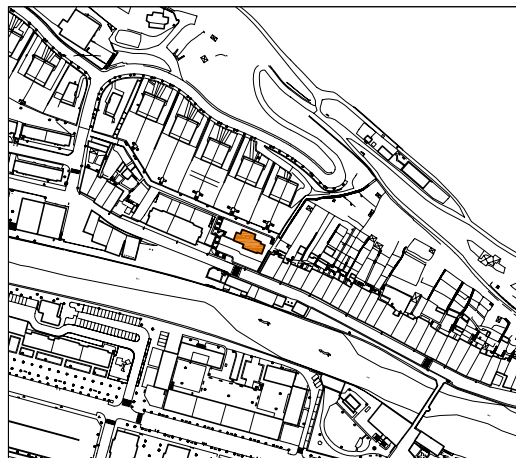
	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP (BAR)-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	21.496,33 €	23.645,96 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP (BAR) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	3.837,94 €	4.221,73 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP (FRONTON) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	16.572,12 €	18.229,33 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP (SALA) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	28.067,87 €	30.874,66 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP (TXOKO) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	14.316,45 €	15.748,10 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	980,48 €	1.078,53 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -SALA PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	1.887,53 €	2.076,28 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -TXOKO PS-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	939,90 €	1.033,89 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (SALA) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	5.851,30 €	6.436,43 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (TXOKO) PS-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	6.566,80 €	7.223,48 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V AD (FRONTON) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	20.549,36 €	22.604,30 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -VEST NO ADAP-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	7.015,49 €	7.717,04 €

ED18

Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA

PARVULARIO ZUBIETA

**Informe:
ED18 – PARVULARIO
ZUBIETA**

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Cultural

Servicios: Locales para asociaciones

Plantas: Planta Baja

Dirección: Zubieta kalea, 64

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio de una única planta. En la planta hay una sala, un despacho, un servicio no adaptado de niños y un servicio no adaptado de niñas.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED18	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PARVULARIO ZUBIETA

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Escaleras	13.968,24 €	12,77%
Pasamanos	6.786,16 €	6,20%
Puertas	324,35 €	0,30%
Rampas	88.224,08 €	80,65%
Señalización - Comunicación	83,22 €	0,08%
Presupuesto total	109.386,05 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Escaleras	20.754,40 €
Puerta exterior	407,56 €
Rampa	88.224,08 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	109.386,05 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	109.386,05 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	7.657,02 €
Beneficio industrial (6%)	6.563,16 €
Gastos generales (13%)	14.220,19 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	137.826,42 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	28.943,55 €
Total de Impuestos	28.943,55 €

Presupuesto General - PARVULARIO ZUBIETA	166.769,97 €
---	---------------------

ED18	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PARVULARIO ZUBIETA

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
1.1.- ACCESO PRINCIPAL / OTRO ACCESO -ACC-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	14.597,22 €	16.056,94 €
1.1.- ACCESO PRINCIPAL / OTRO ACCESO -ACC1-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	66.862,66 €	73.548,93 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP-		
Se mantiene la propuesta de intervención.	17.981,99 €	19.780,19 €

ED19	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PARVULARIO ZABALOTEGI

Informe:
ED19 – PARVULARIO
ZABALOTEGI

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Cultural

Servicios: Aulas multiusos

Plantas: Planta Baja

Dirección: Zabalotegi kalea

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Este edificio cuenta una única planta que alberga dos aulas, un servicio de niños y un almacén.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED19	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PARVULARIO ZABALOTEGI

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Rampas	6.491,39 €	89,66%
Señalización - Comunicación	748,91 €	10,34%
Presupuesto total	7.240,30 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Dependencias	166,43 €
Puerta exterior	416,06 €
Rampa	6.491,39 €
Servicio no adaptado	166,43 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	7.240,31 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	7.240,31 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	506,82 €
Beneficio industrial (6%)	434,42 €
Gastos generales (13%)	941,24 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	9.122,79 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	1.915,79 €
Total de Impuestos	1.915,79 €

Presupuesto General - PARVULARIO ZABALOTEGI	11.038,58 €
--	--------------------

ED19	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PARVULARIO ZABALOTEGI

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
1.1.- ACCESO PRINCIPAL / OTRO ACCESO -ACC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
1.1.- ACCESO PRINCIPAL / OTRO ACCESO -ACC1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
1.1.- ACCESO PRINCIPAL / OTRO ACCESO -ACC2-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP-		
Se mantiene la propuesta de intervención	5.976,91 €	6.574,60 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULAS-		
Se mantiene la propuesta de intervención	151,30 €	166,43 €
3.5.- SERVICIOS -WC (NIÑOS)-		
Se mantiene la propuesta de intervención	151,30 €	166,43 €

ED20	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	MARTOKUA (GUREAK)

Informe:
ED20 – MARTOKUA (GUREAK)

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Asistencial

Servicios: Locales para asociaciones

Plantas: Planta Baja

Dirección: Martoko kalea, 8

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

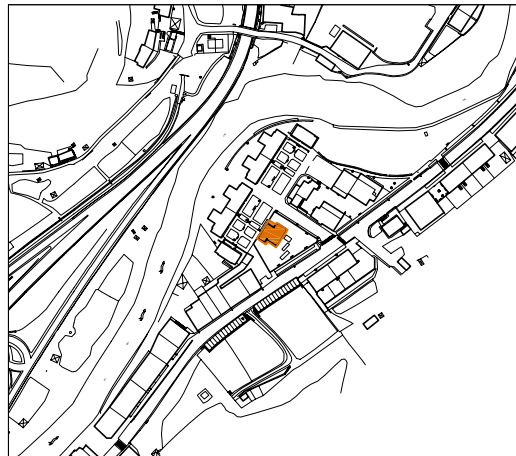
En la actualidad este edificio se encuentra en desuso. En la planta única se encuentran una cocina, una sala multiusos, un despacho, un almacén, un servicio no adaptado y un servicio adaptado.

Esta prevista su demolición, por lo que no se efectuarán reformas.

ED21	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	PARVULARIO MARTOKUA

Informe:
ED21 – PARVULARIO
MARTOKUA

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO



Tipología: Enseñanza

Servicios: Enseñanza infantil

Plantas: Planta sótano + Planta Baja

Dirección: Martoko kalea, 22

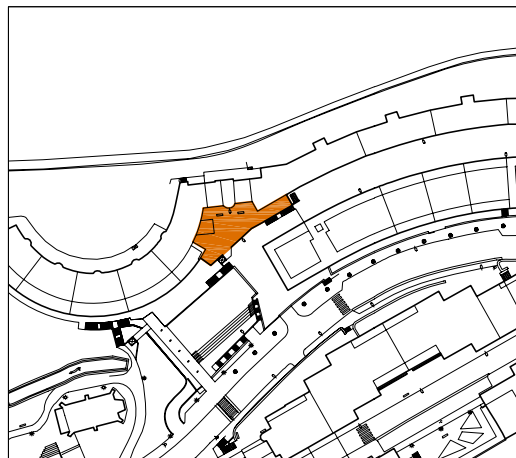
2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Actualmente se encuentra en proceso de rehabilitación, por lo que las reformas solventarán todos los problemas de accesibilidad que pudieran existir.

Para el acceso por la planta sótano está prevista la construcción de una rampa por el exterior del edificio y se colocará la puerta de entrada a la misma en una ventana existente. De esta manera, el soportal de entrada actual se transformará en un patio cerrado.

ED22	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ASOCIACION BEART

Informe:
ED22 – ASOCIACION BEART

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Cultural

Servicios: Talleres de actividades artísticas

Plantas: Planta Baja + 1

Dirección: Martoko kalea, 22

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio que cuenta con dos plantas, en la planta baja se encuentran tres salas y un almacén, y en la planta primera hay dos salas y un despacho. En esta asociación se imparten clases de pintura.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED22	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ASOCIACION BEART

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Albañilería	1.118,45 €	1,19%
Ascensores	72.475,24 €	77,25%
Escaleras	597,92 €	0,64%
Pasamanos	3.602,83 €	3,84%
Puertas	814,19 €	0,87%
Rampas	5.435,64 €	5,79%
Señalización - Comunicación	916,67 €	0,98%
Servicios	8.858,08 €	9,44%
Presupuesto total	93.819,01 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	72.475,24 €
Dependencias	582,48 €
Escaleras	2.612,24 €
Puerta	897,39 €
Rampa	8.142,60 €
Servicio adaptado	8.858,08 €
Servicio no adaptado	83,22 €
Vestíbulo	167,77 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	93.819,01 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	93.819,01 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	6.567,33 €
Beneficio industrial (6%)	5.629,14 €
Gastos generales (13%)	12.196,47 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	118.211,95 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	24.824,51 €
Total de Impuestos	24.824,51 €

Presupuesto General - ASOCIACION BEART	143.036,46 €
---	---------------------

ED22	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ASOCIACION BEART

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

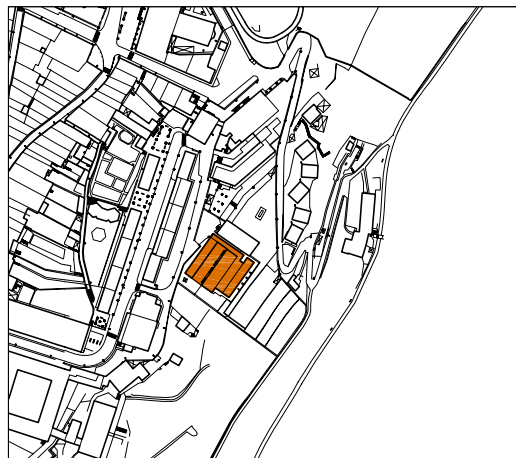
	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP-		
Se mantiene la propuesta de intervención	775,14 €	852,65 €
3.1.- VESTIBULO -VB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	152,52 €	167,77 €
3.2.- RECORRIDO HORIZONTAL -RH PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	7.443,03 €	8.187,33 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	65.886,58 €	72.475,24 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.374,76 €	2.612,24 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -ALMACEN PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DESPACHO P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -SALAS P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	151,30 €	166,43 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -SALAS PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	226,94 €	249,63 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	8.052,80 €	8.858,08 €
3.5.- SERVICIOS -WC PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €

ED23

Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA

XABALOTE GAZTELEKUA

**Informe:
ED23 – XABALOTE
GAZTELEKUA**

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Equipamiento juvenil

Servicios: Gazteleku

Plantas: Planta Baja

Dirección: Zabalotegi, 13

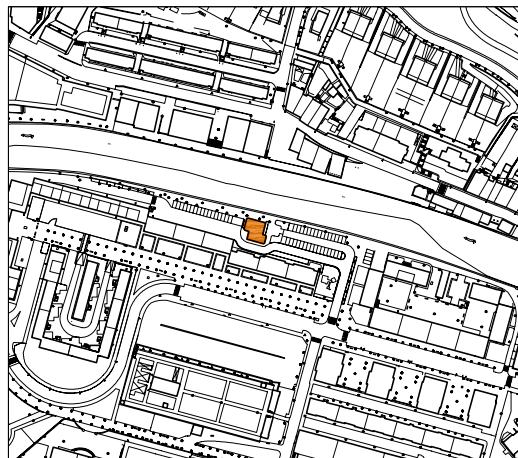
2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Este edificio de una única planta dispone de una amplia sala principal, una cocina, dos aulas para talleres, otra para los educadores de calle y una oficina para los monitores.

El edificio ha sido rehabilitado en los últimos años por lo que solventa los problemas de accesibilidad que pudieran existir anteriormente.

ED24	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ASPACE

**Informe:
ED24 – ASPACE**

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Asistencial

Servicios: Servicios asistenciales

Plantas: Planta Baja

Dirección: Ibaiondo ibiltokia

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio de una sola planta. Al edificio se accede por una rampa, en la entrada hay un vestíbulo, un despacho, una sala multiusos, una cocina, un vestuario adaptado, un servicio no adaptado y un servicio adaptado.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED24	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ASPACE

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Puertas	1.621,74 €	4,81%
Rampas	22.137,92 €	65,70%
Señalización - Comunicación	499,28 €	1,48%
Servicios	9.438,28 €	28,01%
Presupuesto total	33.697,21 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Dependencias	166,43 €
Puerta exterior	83,22 €
Rampa	22.137,92 €
Servicio adaptado	7.586,30 €
Vestíbulo	83,22 €
Vestuario adaptado	3.640,14 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	33.697,22 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	33.697,22 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	2.358,81 €
Beneficio industrial (6%)	2.021,83 €
Gastos generales (13%)	4.380,64 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	42.458,50 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	8.916,29 €
Total de Impuestos	8.916,29 €

Presupuesto General - ASPACE (ANTG. PARV. MATXIATEGI)	51.374,79 €
--	--------------------

ED24	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ASPACE

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención en con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP-		
Se mantiene la propuesta de intervención	20.201,03 €	22.221,13 €
3.1.- VESTIBULO -VB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -COCINA-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DESPACHO-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -ANTEASEO-		
Se mantiene la propuesta de intervención	329,84 €	362,82 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD-		
Se mantiene la propuesta de intervención	6.566,80 €	7.223,48 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V AD-		
Se mantiene la propuesta de intervención	3.309,22 €	3.640,14 €

ED25

Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA

RESIDENCIA MIZPIRUALDE

Informe:
ED25 – RESIDENCIA
MIZPIRUALDE

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO



Tipología: Asistencial

Servicios: Servicios residenciales
Actividades para la tercera edad

Plantas: Sótano + Planta Baja + 3

Dirección: Magdalena enparantza

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

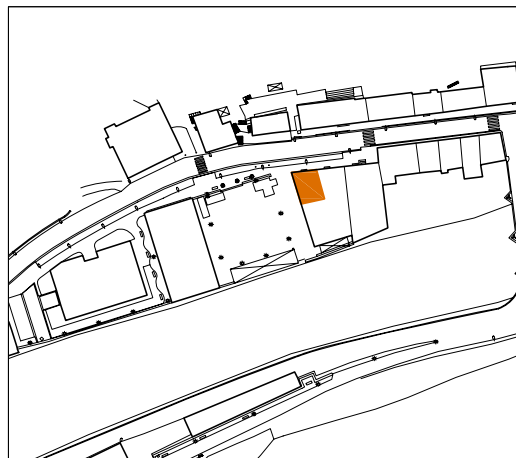
Se trata de dos edificios unidos entre sí, más un anexo a uno de ellos de dos alturas útiles: semisótano y baja, unidas por un ascensor de uso interno. El edificio más antiguo es el de la entrada principal siendo esta a nivel de planta baja, con acceso por escaleras. Justo debajo de éstas, hay una puerta doble con acceso al semisótano donde se coge un ascensor que comunica todas las plantas. Cada edificio tiene un núcleo de escaleras y tanto el ascensor como el montacamillas están en un núcleo que hace de puente entre ambos bloques.

En la planta semisótano están la lavandería e instalaciones tanto generales como del personal. En la planta baja encontramos la recepción, oficinas administrativas, el comedor y la cocina. En la planta cero hay habitaciones, la zona de enfermería, la cafetería, las peluquerías, la sala de rehabilitación, una sala multiusos y el velatorio. En la planta primera, segunda y tercera hay habitaciones y un comedor de planta en cada planta.

Actualmente la residencia se encuentra en proceso de rehabilitación, por lo que se entiende que cumplirá con la Ley de Accesibilidad. De la misma manera, se va a construir un ascensor desde Magdalena enparantza que conectará a través de una pequeña pasarela con la entrada principal de la residencia ubicado en planta baja, salvando así el acceso por escaleras.

ED26	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	LOCALES OSINTXU

Informe:
ED26 – LOCALES OSINTXU

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Cultural

Plantas: Planta Baja

Dirección: Osintxu plaza

Servicios: Biblioteca
Dispensario

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de tres locales que se encuentran ubicados en la planta baja de un edificio de viviendas, cada local tiene entrada propia desde la calle.

En uno hay un vestuario no adaptado, en el otro se encuentra la biblioteca que dentro tiene además de la sala de lectura, un despacho y dos servicios, y en el tercer local se encuentra el consultorio médico que tiene una sala de espera, una consulta y un servicio (privado).

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED26	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	LOCALES DE OSINTXU

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Mobiliario	0,00 €	0,00%
Puertas	10.802,56 €	24,44%
Rampas	13.353,02 €	30,22%
Señalización - Comunicación	499,28 €	1,13%
Servicios	19.537,21 €	44,21%
Presupuesto total	44.192,07 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Dependencias	2.067,78 €
Puerta exterior	9.592,54 €
Rampa	8.697,03 €
Servicio adaptado	9.120,69 €
Servicio no adaptado	5.668,05 €
Vestuario adaptado	9.045,98 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	44.192,07 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	44.192,07 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	3.093,44 €
Beneficio industrial (6%)	2.651,52 €
Gastos generales (13%)	5.744,97 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	55.682,01 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	11.693,22 €
Total de Impuestos	11.693,22 €

Presupuesto General - LOCALES DE OSINTXU	67.375,23 €
---	--------------------

ED26	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	LOCALES DE OSINTXU

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP		
Se mantiene la propuesta de intervención	9.511,53 €	10.462,68 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.605,15 €	1.765,67 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP		
Se mantiene la propuesta de intervención	5.510,19 €	6.061,21 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -CONSULTA (DISPENSARIO)-		
Se mantiene la propuesta de intervención	939,90 €	1.033,89 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DESPACHO (BIBLIOTECA)-		
Se mantiene la propuesta de intervención	939,90 €	1.033,89 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -ESPERA (DISPENSARIO)-		
Se mantiene la propuesta de intervención	0,00 €	0,00 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -LECTURA (BIBLIOTECA)-		
Se mantiene la propuesta de intervención	0,00 €	0,00 €
3.5.- SERVICIOS -WC (BIBLIOTECA)-		
Se mantiene la propuesta de intervención	5.152,77 €	5.668,05 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (BIBLIOTECA)-		
Se mantiene la propuesta de intervención	8.291,54 €	9.120,69 €
3.6.- VESTUARIOS Y DUCHAS -V AD (VESTUARIO)-		
Se mantiene la propuesta de intervención	8.223,62 €	9.045,98 €

ED27	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ANTIGUA CARCEL

Informe:
ED27 – ANTIGUA CARCEL

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Lúdico

Servicios: Gaztetxe

Plantas: Planta Baja + 1

Dirección: Juan Irazabal Ibiltokia, 2

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio rectangular de dos plantas: planta baja y planta primera. En la planta baja hay un bar, un local de ensayo, ocho salas y dos servicios adaptados. En la planta primera hay doce salas y un almacén.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED27	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ANTIGUA CARCEL

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Albañilería	335,53 €	0,40%
Ascensores	469,74 €	0,56%
Escaleras	1.569,10 €	1,86%
Estructura	74.649,50 €	88,57%
Mobiliario	2.174,26 €	2,58%
Pasamanos	639,61 €	0,76%
Puertas	1.497,87 €	1,78%
Señalización - Comunicación	2.246,73 €	2,67%
Servicios	703,82 €	0,84%
Presupuesto total	84.286,16 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	469,74 €
Dependencias	4.854,95 €
Escaleras	1.067,22 €
Puerta exterior	166,43 €
Rampa	1.141,48 €
Servicio adaptado	1.936,85 €
Vestíbulo	74.649,50 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	84.286,17 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	84.286,17 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	5.900,03 €
Beneficio industrial (6%)	5.057,17 €
Gastos generales (13%)	10.957,20 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	106.200,57 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	22.302,12 €
Total de Impuestos	22.302,12 €

Presupuesto General - ANTIGUA CARCEL	128.502,69 €
---	---------------------

ED27	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ANTIGUA CARCEL

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
1.1.- ACCESO PRINCIPAL / OTRO ACCESO -ACC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
1.1.- ACCESO PRINCIPAL / OTRO ACCESO -ACC1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.037,71 €	1.141,48 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.2.- RECORRIDO HORIZONTAL -RH P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	67.863,18 €	74.649,50 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	427,04 €	469,74 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	970,20 €	1.067,22 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -BAR PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	2.052,25 €	2.257,48 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -SALAS P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.314,48 €	1.445,93 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -SALAS PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.046,86 €	1.151,55 €
3.5.- SERVICIOS -ANTEASEO PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	116,32 €	127,95 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (H) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	649,76 €	714,74 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (M) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	994,69 €	1.094,16 €

ED28

Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA

ZABALOTEGI ARETOA

Informe:
ED28 – ZABALOTEGI ARETOA

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Cultural

Servicios: Cine
Teatro

Plantas: Planta Baja + 1

Dirección: Zabalotegi kalea, 13

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio rectangular de dos plantas anexo a un edificio de viviendas. En la planta baja se encuentra el salón de actos y los servicios. En la planta primera, que es de uso privado, están las oficinas, el almacén, la sala de instalaciones y la de proyecciones.

El edificio ha sido rehabilitado íntegramente por lo que cumple con la Ley de Accesibilidad.

ED29	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	CANTINA GORLA

Informe:
ED29 – CANTINA GORLA

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Lúdico

Servicios: Actividades de ocio

Plantas: Planta Baja

Dirección: Gorla

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de una casa prefabricada de madera situada en el monte, que cuenta con una única planta que alberga el bar, un servicio no adaptado de mujeres y un servicio no adaptado de hombres.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y el presupuesto.

ED29	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	CANTINA GORLA

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Aparcamientos	1.342,13 €	2,93%
Estructura	4.529,70 €	9,89%
Mobiliario	2.174,26 €	4,75%
Pavimentos	21.216,64 €	46,32%
Puertas	4.677,33 €	10,21%
Rampas	4.305,03 €	9,40%
Señalización - Comunicación	332,85 €	0,73%
Servicios	7.223,48 €	15,77%
Presupuesto total	45.801,42 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Aparcamiento reservado	1.342,13 €
Dependencias	2.174,26 €
Itinerario	21.216,64 €
Puerta exterior	2.076,28 €
Rampa	4.305,03 €
Servicio adaptado	13.095,31 €
Servicio no adaptado	1.591,77 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	45.801,42 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	45.801,42 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	3.206,10 €
Beneficio industrial (6%)	2.748,08 €
Gastos generales (13%)	5.954,18 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	57.709,78 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	12.119,05 €
Total de Impuestos	12.119,05 €

Presupuesto General - CANTINA GORLA	69.828,84 €
--	--------------------

ED29	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	CANTINA GORLA

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
1.2.- ESPACIOS EXTERIORES -EXT-		
Se mantiene la propuesta de intervención	17.691,81 €	19.460,99 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP-		
Se mantiene la propuesta de intervención	8.617,35 €	9.479,09 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -BAR-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.976,60 €	2.174,26 €
3.5.- SERVICIOS -ANTEASEO-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.295,77 €	1.425,35 €
3.5.- SERVICIOS -WC (H) -		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC (M) -		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD -		
Se mantiene la propuesta de intervención	11.904,83 €	13.095,31 €

ED30	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	CASA AROZTEGI

Informe:
ED30 – CASA AROZTEGI

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Cultural

Servicios: Sala de exposiciones

Plantas: Sótano + Planta Baja

Dirección: Barrenkale, 7

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Es un edificio rectangular de cuatro plantas y solo se usan dos plantas que son la planta sótano y planta baja. En la planta baja está la sala de exposiciones. En la planta sótano únicamente se encuentra un servicio no adaptado y un servicio adaptado.

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y presupuesto.

ED30	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	CASA AROZTEGI

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Ascensores	939,49 €	15,58%
Escaleras	760,99 €	12,62%
Pasamanos	2.245,98 €	37,24%
Puertas	1.342,13 €	22,26%
Señalización - Comunicación	468,20 €	7,76%
Servicios	273,63 €	4,54%
Presupuesto total	6.030,42 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	939,49 €
Dependencias	83,22 €
Escaleras	1.427,27 €
Puerta	52,14 €
Puerta exterior	83,22 €
Rampa	1.579,69 €
Servicio adaptado	1.698,97 €
Servicio no adaptado	166,43 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	6.030,42 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	6.030,42 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	422,13 €
Beneficio industrial (6%)	361,83 €
Gastos generales (13%)	783,95 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	7.598,33 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	1.595,65 €
Total de Impuestos	1.595,65 €

Presupuesto General - CASA AROZTEGI	9.193,98 €
--	-------------------

ED30	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	CASA AROZTEGI

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

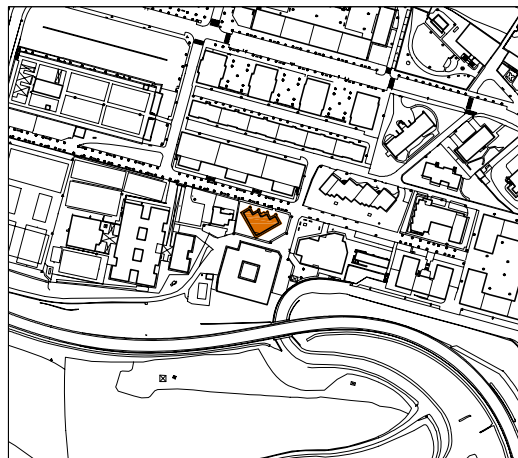
En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PPB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	47,40 €	52,14 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	854,08 €	939,49 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.297,52 €	1.427,27 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -SALA PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.511,73 €	1.662,90 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD PS-		
Se mantiene la propuesta de intervención	324,40 €	356,84 €
3.5.- SERVICIOS -WC PS-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.371,42 €	1.508,56 €

ED31	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ARANSKI

Informe:
ED31 – ARANSKI

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO



Tipología: Asistencial

Servicios: Servicios asistenciales

Plantas: Planta Baja + 1

Dirección: Boni Laskurain

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio singular de planta aproximadamente triangular de dos plantas. En la planta baja encontramos cuatro aulas, un despacho, un servicio no adaptado de chicos, un servicio no adaptado de chicas y dos almacenes. En la planta primera hay nueve aulas..

No se ha realizado ninguna intervención propuesta en el Plan de Accesibilidad del 2007, por lo que se mantienen todas las propuestas actualizando los precios y presupuesto..

ED31	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ARANSKI

3.- PRESUPUESTO POR CONCEPTOS

A continuación podemos ver un resumen del presupuesto de adaptación del edificio estructurado por conceptos. Además del presupuesto de cada concepto, se puede ver también su porcentaje sobre el total.

Albañilería	3.422,44 €	2,98%
Ascensores	65.227,71 €	56,87%
Escaleras	394,99 €	0,34%
Pasamanos	1.019,18 €	0,89%
Puertas	21.474,15 €	18,72%
Rampas	134,21 €	0,12%
Señalización - Comunicación	1.665,59 €	1,45%
Servicios	21.358,26 €	18,62%
Presupuesto total	114.696,53 €	

3.- RESUMEN DE PRESUPUESTOS

A continuación podemos ver este mismo presupuesto de ejecución material agrupado por categorías, así como el presupuesto general de las adaptaciones propuestas en el edificio.

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M) por categorías

Ascensor	65.227,71 €
Dependencias	21.475,94 €
Escaleras	1.414,17 €
Puerta exterior	166,43 €
Servicio adaptado	15.557,12 €
Servicio no adaptado	10.553,18 €
Vestíbulo	301,98 €
Total del Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	114.696,54 €

Base Imponible (B.I.)

Presupuesto de Ejecución Material	114.696,54 €
Redacción y dirección de proyectos (7%)	8.028,76 €
Beneficio industrial (6%)	6.881,79 €
Gastos generales (13%)	14.910,55 €
Total de la Base Imponible (B.I.)	144.517,64 €

Impuestos

Impuesto de Valor Añadido - IVA (21%)	30.348,70 €
Total de Impuestos	30.348,70 €

Presupuesto General - ARANSKI	174.866,34 €
--------------------------------------	---------------------

ED31	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	ARANSKI

5.- DESCRIPCIÓN DETALLADA DE LAS INTERVENCIONES PROPUESTAS

En las siguientes páginas se hace un inventario de las intervenciones propuestas en el Plan del 2007 que se han ejecutado, quedan pendientes de ejecución o se anulan. En los casos que se mantiene la propuesta de intervención se actualiza el presupuesto total de cada intervención con una subida del 10%.

	<i>PRESUP. 2007</i>	<i>PRESUP. 2014</i>
1.1.- ACCESO PRINCIPAL / OTRO ACCESO -ACC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
2.1.- PUERTA PRINCIPAL / OTRA PUERTA -PP PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	75,65 €	83,22 €
3.1.- VESTIBULO -VB PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	274,53 €	301,98 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -ASC-		
Se mantiene la propuesta de intervención	61.636,49 €	67.800,14 €
3.3.- RECORRIDO VERTICAL -E-		
Se mantiene la propuesta de intervención	1.285,61 €	1.414,17 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULAS (4) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	3.759,60 €	4.135,56 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -AULAS (9) P1-		
Se mantiene la propuesta de intervención	12.485,51 €	13.734,06 €
3.4.- DEPENDENCIAS Y SALAS DE INTERES -DESPACHO PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	939,90 €	1.033,89 €
3.5.- SERVICIOS -WC (H) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	4.796,90 €	5.276,59 €
3.5.- SERVICIOS -WC (M) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	4.796,90 €	5.276,59 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (H) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	7.071,42 €	7.778,56 €
3.5.- SERVICIOS -WC AD (M) PB-		
Se mantiene la propuesta de intervención	7.071,42 €	7.778,56 €

ED32	Plan de Actuación en Edificios Municipales de BERGARA
	REAL SEMINARIO

Informe:
ED32 – REAL SEMINARIO

1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

Tipología: Cultural

Servicios: Sala multiusos

Plantas: Planta Baja + 3 + Bajo Cubierta

Dirección: Plaza San Martín, 4

2.- BREVE DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO

Se trata de un edificio de cuatro plantas con entrada a través de soportal. Recientemente el Ayuntamiento ha adquirido este edificio situado en frente de la Casa Consistorial por permuta con el Patronato de la UNED de palacio Arrizuriaga donde se trasladarán los servicios de la UNED que actualmente se desarrollan en el Real Seminario.

Por lo tanto, cuando se ejecuten las obras correspondientes al nuevo uso, se entiende que el edificio cumplirá con la Ley de Accesibilidad.

En Donostia – San Sebastián, diciembre de 2014.

Los arquitectos:

Javier Yeregui



Luis P. Blanco



Izaskun Salaberria



Eneko Bereau

