

**Hiri lurren balio gehikuntzaren gaineko zerga**  
**Koefizienteak eguneratzea**  
**Alkatearen ebazpena**

GORKA ARTOLA ALBERDI, Bergarako Udaleko Alkate –  
Lehendakari jaunak,

XEDATZEN DU:

Gipuzkoako Lurralde Historikoaren 2023 urterako Aurrekontu Orokorreari buruzko 6/2022 Foru Arauak aldatu egin ditu Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zergari buruzko uztailaren 5eko 16/1989 Foru Arauaren 4.3 artikuluan aurreikusitako gehieneko koefizienteak.

Hiri Lurren Balio Gehikuntzaren gaineko Zerga arautzen duen Ordenantza Fiskalaren 7. artikulua araberak, automatikoki eguneratuztat jotzen dira 2023ko ekitaldi honetatik zergari aplikatu beharreko koefizienteak.

Koefiziente horiek ondoko taulan jasotzen dira:

| Sorreraldia         | Koefizientea |
|---------------------|--------------|
| Urtebetetik behera  | 0,15         |
| Urte bat            | 0,15         |
| 2 urte              | 0,14         |
| 3 urte              | 0,15         |
| 4 urte              | 0,17         |
| 5 urte              | 0,18         |
| 6 urte              | 0,19         |
| 7 urte              | 0,18         |
| 8 urte              | 0,15         |
| 9 urte              | 0,12         |
| 10 urte             | 0,10         |
| 11 urte             | 0,09         |
| 12 urte             | 0,09         |
| 13 urte             | 0,09         |
| 14 urte             | 0,09         |
| 15 urte             | 0,10         |
| 16 urte             | 0,13         |
| 17 urte             | 0,17         |
| 18 urte             | 0,23         |
| 19 urte             | 0,29         |
| 20 urte edo gehiago | 0,45         |

Denek honen berri izan dezaten eta bestelako eraginetarako jakinarazten da.

D.GORKA ARTOLA ALBERDI, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Bergara,

DISPONE:

La Norma Foral 6/2022 de Presupuestos Generales del Territorio Histórico de Gipuzkoa para el año 2023 ha modificado los coeficientes máximos previstos en el art. 4.3 de la Norma Foral 16/1989, de 5 de julio, del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana.

Conforme al artículo 7 de la Ordenanza Fiscal Reguladora del Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana se consideran automáticamente actualizados los coeficientes aplicables del impuesto desde el presente ejercicio del 2023.

Dichos coeficientes se recogen en la siguiente tabla:

| Periodo de generación      | Coefficiente |
|----------------------------|--------------|
| Inferior a 1 año           | 0,15         |
| 1 año                      | 0,15         |
| 2 años                     | 0,14         |
| 3 años                     | 0,15         |
| 4 años                     | 0,17         |
| 5 años                     | 0,18         |
| 6 años                     | 0,19         |
| 7 años                     | 0,18         |
| 8 años                     | 0,15         |
| 9 años                     | 0,12         |
| 10 años                    | 0,10         |
| 11 años                    | 0,09         |
| 12 años                    | 0,09         |
| 13 años                    | 0,09         |
| 14 años                    | 0,09         |
| 15 años                    | 0,10         |
| 16 años                    | 0,13         |
| 17 años                    | 0,17         |
| 18 años                    | 0,23         |
| 19 años                    | 0,29         |
| Igual o superior a 20 años | 0,45         |

Lo que se hace saber para general conocimiento y demás efectos.

Bergara, 2023ko apirilak 20

Alkatea  
Gorka Artola Alberdi